

गोंदिया नगरपरिषद क्षेत्राचे नगर
भूमापनाबाबत.

महाराष्ट्र शासन
महसूल व वन विभाग
शासन निर्णय क्रमांक: राभूअ-२०२०/प्र.क्र.११/ल-१
पहिला मजला, मुख्य इमारत, मंत्रालय,
मादाम कामा मार्ग, हुतात्मा राजगुरु चौक, मुंबई-४०००३२.
दिनांक : २७ जुलै, २०२०

संदर्भ :-

- १) जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमि अभिलेख, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांचे क्र.गावठाण/ भूमापन/
म.ज.म.१९६६/१२६/गोंदिया/प्र.क्र.२०२/२०१९, दि. २५.१०.२०१९ चे पत्र

प्रस्तावना :-

गोंदिया शहराचे व गोंदिया शहर नगरपरिषदेच्या हद्दीमध्ये काही गावांचा पूर्णतः तर काही गावांचा अंशतः समावेश झालेला आहे. त्यामध्ये गोंदिया (बु.), गोंदिया (खुर्द), कटंगीकला(अंशतः), कुडल(अंशतः), मुरी(अंशतः), पिंडकेपार(अंशतः) व गोंदिया नझूल व डायव्हर्सन यांचा समावेश होत असून, त्यांचे नगर भूमापन करण्यास मान्यता देण्याची विनंती जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमि अभिलेख, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांनी वाचा क्रमांक १ अन्वये केली आहे. सदरचे नगर भूमापन होऊन अंदाजे ३०६५० इतक्या मिळकतींची संख्या नव्याने तयार होणार आहे. सदर काम अंदाजे ४० महीन्यात पूर्ण करण्यात येणार आहे. त्याचप्रमाणे सदरचे नगर भूमापन करण्यासाठी लागणारी सर्व रक्कम व विहीत कालावधीत भूमापन पूर्ण न झाल्यास लागणारी अतिरीक्त रक्कम याचा सर्व खर्च नगर परिषद गोंदिया यांच्याकडून करण्यात येणार आहे. त्यानुषंगाने नगर परिषद, गोंदिया क्षेत्राचे नगर भूमापन करण्याबाबत महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिनियम, १९६६ च्या कलम १२६ अन्वये मान्यता देण्याची बाब शासनाच्या विचाराधीन होती. त्यानुषंगाने शासनाने खालीलप्रमाणे निर्णय घेतला आहे.

शासन निर्णय :-

महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिनियम, १९६६ मधील कलम ७९, १२२ व १२६ अन्वये तसेच कलम ३२८ च्या पोट कलम २ व कलम ३२९ च्या पोट कलम १ अन्वये प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकाराचा आणि त्याबाबतीत महाराष्ट्र शासनास समर्थ करणाऱ्या इतर सर्व अधिकाराचा वापर करून गोंदिया शहराचे व गोंदिया शहर नगरपरिषदेच्या हद्दीमधील गोंदिया (बु.), गोंदिया (खुर्द), कटंगीकला(अंशतः), कुडल(अंशतः), मुरी(अंशतः), पिंडकेपार(अंशतः) व गोंदिया नझूल व डायव्हर्सन यांचे नगर भूमापन करण्यास खाली नमूद करण्यात आलेल्या अटीच्या अधीन मान्यता देण्यात येत आहे.

(i) जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमि अभिलेख, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांनी अधीक्षक, भूमि अभिलेख, गोंदिया व उप अधीक्षक, भूमि अभिलेख, गोंदिया यांच्या आस्थापनेवर उपलब्ध असलेले अधिकारी/कर्मचारी यांच्यामार्फत सदर नगर भूमापन करण्यात यावे.

(ii) जिल्हाधिकारी, गोंदिया यांनी महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिनियम, १९६६ चे कलम १२२ ची पुढील कार्यवाही करण्यात यावी.

- (iii) जमाबंदी आयुक्त, पुणे यांनी प्रस्तावासोबत सादर केलेल्या परिशिष्ट-१ मध्ये नमुद केलेल्या कालावधी प्रमाणे विहीत कालावधीत नगर भूमापन करून घेण्याची जबाबदारी जमाबंदी आयुक्त, पुणे यांची असेल.
- (iv) नगर भूमापन करण्यासाठी लागणारी सर्व रक्कम व विहीत कालावधीत भूमापन पूर्ण न झाल्यास लागणारी अतिरीक्त रक्कम भरण्याची सर्व जबाबदारी नगर परिषद, गोंदिया यांची असेल.
- (v) सदर क्षेत्राचे करण्यात येणाऱ्या नगर भूमापन कार्यवाहीबाबतचा प्रगती अहवाल प्रत्येक तीन महिन्यांनी शासनास सादर करण्याची जबाबदारी अधीक्षक, भूमि अभिलेख, गोंदिया यांची असेल.
२. सदर शासन निर्णय महाराष्ट्र शासनाच्या www.maharashtra.gov.in या संकेतस्थळावर उपलब्ध करण्यात आला असून त्याचा संकेतांक २०२००७२७१२०१५४८८९९ असा आहे. हा आदेश डिजिटल स्वाक्षरीने साक्षांकित करून काढण्यात येत आहे.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने.

(र.धों. कटके)

कक्ष अधिकारी

प्रति,

१. मा. मंत्री/ मा.राज्यमंत्री (महसूल) यांचे खाजगी सचिव, मंत्रालय, मुंबई ४०००३२
२. जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमि अभिलेख, महाराष्ट्र राज्य, पुणे
३. आयुक्त तथा संचालक, नगर परिषद संचलनालय, मुंबई
४. विभागीय आयुक्त, नागपूर
५. उप संचालक, भूमि अभिलेख, नागपूर प्रदेश, नागपूर
६. जिल्हाधिकारी, गोंदिया
७. अधीक्षक, भूमि अभिलेख, गोंदिया
८. मुख्य अधिकारी, गोंदिया नगर परिषद
९. निवड नस्ती (ल-१), महसूल विभाग, मंत्रालय, मुंबई